

Nowoczesna willa z basenem w Santa Rosalia (Murcia)























Nowoczesna willa z prywatnym basenem w ekskluzywnym kompleksie resortowym

Stylowa, nowo wybudowana willa położona w zamkniętym, zielonym kompleksie w regionie Murcji to propozycja dla osób, które szukają połączenia designu, prywatności i życia w stylu resortowym.

Nieruchomość znajduje się w wyjątkowej lokalizacji — zaledwie ok. 10 minut od Morza Śródziemnego, 30 minut od lotniska w Murcji i ok. godziny od Alicante.

To miejsce stworzone do życia w słońcu – z dostępem do laguny, terenów zielonych i infrastruktury rekreacyjnej.

Przemyślany układ i przestrzeń

Willa oferuje funkcjonalny, nowoczesny układ:

- przestronny salon z otwartą kuchnią (ok. 30 m²)
- 3 komfortowe sypialnie, w tym główna z prywatną łazienką
- 2-3 łazienki wykończone w wysokim standardzie
- duże przeszklenia zapewniające naturalne światło i płynne przejście do ogrodu

Minimalistyczna architektura i ciepłe wykończenia tworzą spójną, elegancką przestrzeń.

Strefa zewnętrzna - życie na zewnątrz

Największym atutem willi jest prywatna przestrzeń outdoor:

- prywatny basen z oświetleniem LED i systemem filtracji
- ogród z tarasem i strefą wypoczynku
- przestronny taras/porch (ok. 68 m²)
- solarium na dachu (ok. 25 m²) idealne na kuchnię letnią i chillout

To przestrzeń stworzona pod styl życia Costa Blanca / Murcia — słońce, relaks i prywatność.

Dodatkowa przestrzeń - poziom premium

Willa oferuje również:

- duże podpiwniczenie (ok. 88 m²) z naturalnym światłem
- patio zapewniające wentylację i komfort

To ogromny potencjał – siłownia, kino domowe, biuro lub dodatkowa strefa gościnna.

Standard i jakość wykonania

Dom został zaprojektowany z dbałością o detale:

- kuchnia z zabudową i sprzętem (m.in. Bosch)
- ogrzewanie w łazienkach + system aerotermii
- duże przeszklenia, elektryczne rolety i nowoczesna stolarka
- preinstalacja klimatyzacji i smart rozwiąza