

Wyjątkowa willa z basnem w Pilar de la Horadada











Nowoczesna willa przy polu golfowym

Wyjątkowa willa położona w prestiżowej okolicy Lo Romero Golf w Pilar de la Horadada to

propozycja dla osób, które szukają równowagi między naturą, prywatnością a komfortem nowoczesnego życia. Lokalizacja łączy zielone tereny golfowe z bliskością morza i pełnej infrastruktury miejskiej.

To miejsce, w którym codzienność nabiera spokojniejszego rytmu – z widokiem na naturę, świeżym powietrzem i dostępem do jednych z najpiękniejszych plaż regionu.

Układ i przestrzeń

Willa oferuje:

- ok. 94 m² powierzchni zabudowy (bez tarasów)
- 2 komfortowe sypialnie
- 3 eleganckie łazienki
- przestronny salon z otwartą kuchnią (ok. 30 m²)
- dodatkową przestrzeń w piwnicy z naturalnym doświetleniem

Dzięki przemyślanemu układowi dom oferuje zarówno wygodną strefę dzienną, jak i prywatną przestrzeń do odpoczynku.

Dodatkowa przestrzeń - coś więcej niż standard

Dużym atutem nieruchomości jest poziom -1:

- przestronna piwnica (ok. 29 m²)
- prywatne patio / courtyard (ponad 40 m²)

To idealne miejsce na siłownię, kino domowe, biuro lub dodatkową strefę relaksu – rzadko spotykany bonus w tego typu willach.

Strefa zewnętrzna i styl życia

Na zewnątrz znajdziesz:

- prywatny basen (ok. 13,8 m²)
- ogród i tarasy
- solarium (ok. 26-27 m²) z możliwością stworzenia kuchni letniej

To przestrzeń zaprojektowana pod życie na zewnątrz – poranne kawy, popołudnia przy basenie i kolacje o zachodzie słońca.

Lokalizacja

Nieruchomość znajduje się:

- przy polu golfowym Lo Romero
- ok. 10 minut od morza i plaż
- blisko centrum Pilar de la Horadada
- z szybkim dostępem do lotnisk w Alicante i Murcji

To spokojna, zielona okolica, która jednocześnie zapewnia pełen komfort codziennego życia.